

### أداء الصندوق تراكمياً

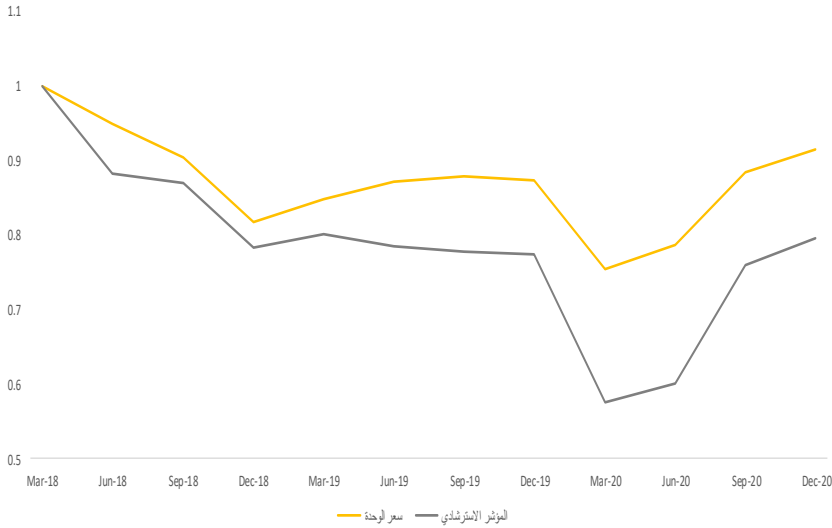
منذ التأسيس	10 سنوات	5 سنوات	3 سنوات	سنة واحدة	الربع الحالي	
-46.5%	34.2%	-16.5%	-11.4%	4.8%	3.5%	الصندوق
-37.3%	30.9%	-22.9%	-26.7%	2.7%	4.7%	المؤشر الاسترشادي
-9.2%	3.3%	6.4%	15.3%	2.1%	-1.2%	الفرق

### أداء الصندوق سنوياً

2015	2016	2017	2018	2019	منذ بداية العام	
-7.0%	7.9%	-12.7%	-20.9%	7.4%	4.8%	الصندوق
-8.3%	11.0%	-5.2%	-27.9%	-0.5%	2.7%	المؤشر الاسترشادي
1.3%	-3.1%	-7.5%	7.0%	7.9%	2.1%	الفرق

### التوزيعات النقدية

2015	2016	2017	2018	2019	منذ بداية العام	
-	-	-	-	-	-	الصندوق



### معلومات عن الصندوق

النسبة	الحجم (ريال)	
0.00% (إلى السعر الأولي للوحدة)	0	الأرباح الموزعة
1.98% (من متوسط قيمة صافي الأصول)	38,212	الأتعاب الإجمالية
0.002% (من متوسط قيمة صافي الأصول)	34	رسوم التعامل
0.00% (من صافي قيمة الأصول)	0	استثمار مدير الصندوق
0.00% (من صافي قيمة الأصول)	0	اقتراض الصندوق

### أكبر 10 شركات مستثمر فيها (أول يوم في الربع الحالي)

8.3%	6. مبانى	10.3%	1. جبل عمر
8.2%	7. الدار	9.4%	2. اللندلس
7.9%	8. دار الاركان	9.3%	3. مكة للإتشاء والتعمير
7.0%	9. إعمار	9.0%	4. طيبة
5.8%	10. التجارية	8.5%	5. الرياض للتعمير

### أهداف الصندوق

تنمية رأس المال عن طريق الاستثمار طويل الأجل في أسهم شركات العقار الخليجية المجازة من قبل الهيئة الشرعية بشركة البلاد للاستثمار وفق الضوابط المنصوص عليها.

### خصائص الصندوق

صافي قيمة الأصول:	1,971,554 ريال سعودي
عدد الوحدات:	3,687,447 وحدة
سعر الوحدة:	0.5347 ر.س
تاريخ التأسيس:	1 يناير 2007
الهيئة الشرعية:	الهيئة الشرعية لشركة البلاد للاستثمار
نوع الصندوق:	مفتوح
مستوى المخاطرة:	مرتفع
أفق الصندوق:	الاستثمار متوسط - طويل الأمد
المؤشر الاسترشادي:	مؤشر الأسهم العقارية الإسلامية المحتسب من قبل أيديل ريتنق
سعر الوحدة عند التأسيس:	ريال سعودي واحد
الحد الأدنى للاشتراك:	8,000 ر.س
الحد الأدنى للاشتراك الإضافي:	2,000 ر.س
الحد الأدنى للاسترداد:	2,000 ر.س
رسوم الاشتراك:	3.00% من كل اشتراك كحد أقصى
الرسوم الإدارية:	2.00% سنوياً
الاشتراك والاسترداد:	مرتان في الأسبوع
يوم التقويم:	يومي الأحد والأربعاء
يوم الإعلان:	يومي الاثنين والخميس

### معايير ومؤشرات قياس المخاطر

معامل الانحراف المعياري	0.06
معامل شارب	0.5
معامل الفا	0.01
معامل بيتا	0.5

### توزيع الأصول

