

أداء الصندوق تراكمياً

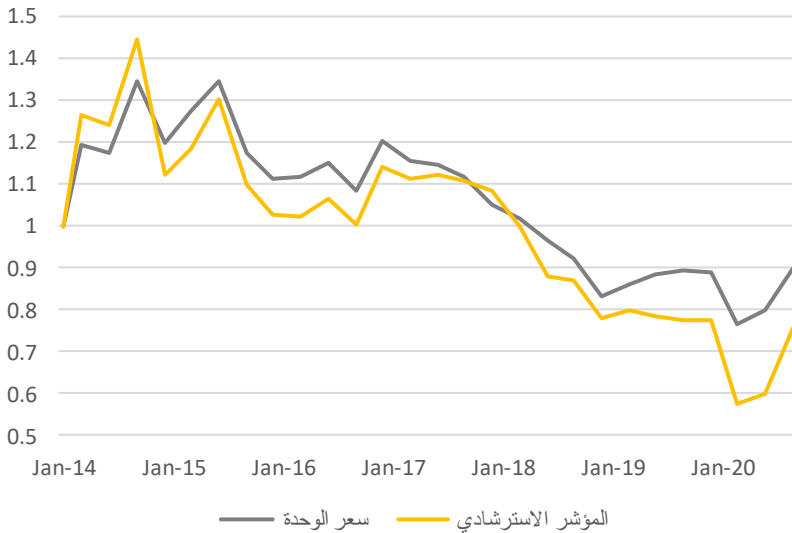
منذ التأسيس	10 سنوات	5 سنوات	3 سنوات	سنة واحدة	الربع الحالي
-48.3%	-5.3%	-23.3%	-19.7%	0.7%	12.4%
-40.2%	22.8%	-31.2%	-31.8%	-2.4%	26.4%
-8.1%	-28.1%	7.9%	12.1%	3.1%	-14.0%

أداء الصندوق سنوياً

2015	2016	2017	2018	2019	منذ بداية العام
-7.0%	7.9%	-12.7%	-20.9%	7.4%	1.2%
-8.3%	11.0%	-5.2%	-27.9%	-0.5%	-1.9%
1.3%	-3.1%	-7.5%	7.0%	7.9%	3.1%

التوزيعات النقدية

2015	2016	2017	2018	2019	منذ بداية العام
-	-	-	-	-	-



معلومات عن الصندوق

النسبة	الحجم (ريال)	الوصف
0.00% (إلى السعر الأولي للوحدة)	0	الأرباح الموزعة
1.93% (من متوسط قيمة صافي الأصول)	35,735	الأتعاب الإجمالية
0.001% (من متوسط قيمة صافي الأصول)	23.39	رسوم التعامل
0.00% (من صافي قيمة الأصول)	0	استثمار مدير الصندوق
0.00% (من صافي قيمة الأصول)	0	اقتراض الصندوق

أكبر 10 شركات مستثمر فيها (أول يوم في الربع الحالي)

7.9%	6. الرياض للتعمير	9.0%	1. طبية
7.3%	7. إعمار	8.9%	2. مكة للإنشاء والتعمير
7.0%	8. جبل عمر	8.8%	3. الاندلس
6.4%	9. دار الدركان	8.1%	4. ميانبي
6.0%	10. التجارية	7.9%	5. الدار

أهداف الصندوق

تنمية رأس المال عن طريق الاستثمار طويل الأجل في أسهم شركات العقار الخليجية المجازة من قبل الهيئة الشرعية بشركة البلاد للاستثمار وفق الضوابط المنصوص عليها.

خصائص الصندوق

صافي قيمة الأصول:	1,912,630 ريال سعودي
عدد الوحدات:	3,701,809 وحدة
سعر الوحدة:	0.5167 ر.س
تاريخ التأسيس:	1 يناير 2007
الهيئة الشرعية:	الهيئة الشرعية لشركة البلاد للاستثمار
نوع الصندوق:	مفتوح
مستوى المخاطرة:	مرتفع
أفق الصندوق:	الاستثمار متوسط - طويل الأمد
المؤشر الاسترشادي:	مؤشر الأسهم العقارية الإسلامية المحتسب من قبل أيديل ريتنق
سعر الوحدة عند التأسيس:	ريال سعودي واحد
الحد الأدنى للاشتراك:	8,000 ر.س
الحد الأدنى للاشتراك الإضافي:	2,000 ر.س
الحد الأدنى للاسترداد:	2,000 ر.س
رسوم الاشتراك:	3.00% من كل اشتراك كحد أقصى
الرسوم الإدارية:	2.00% سنوياً
الاشتراك والاسترداد:	مرتان في الأسبوع
يوم التقويم:	يومي الأحد والأربعاء
يوم الإعلان:	يومي الاثنين والخميس

معايير ومؤشرات قياس المخاطر

معامل الانحراف المعياري	0.05
معامل شارب	2.3
معامل الفا	0.003
معامل بيتا	0.46

توزيع الأصول

