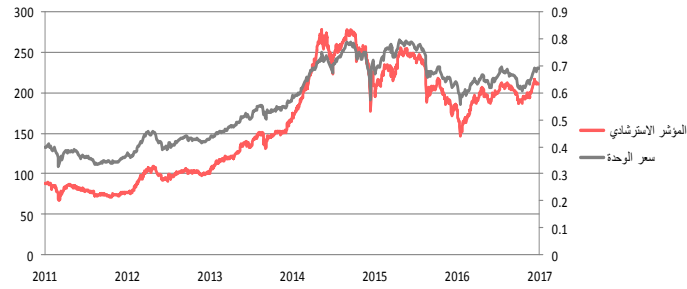


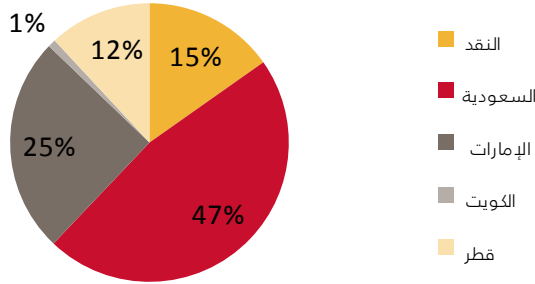
صندوق عقار (أسهم خليجية)

أداء الصندوق السنوي

منذ التأسيس	2016	2015	2014	2013	2012	2011
صندوق عقار	-30.93%	7.87%	-7.01%	20.07%	34.20%	16.19%
المؤشر الاسترشادي	8.67%	13.88%	-11.47%	26.69%	62.53%	31.91%
الفرق	-39.60%	-6.01%	4.46%	-6.62%	-28.33%	-15.72%



توزيع الأصول



أكبر 5 شركات مستثمر فيها

1. شركة جبل عمر للتطوير (السعودية)
2. شركة الرياض للتعمير (السعودية)
3. إعمار العقارية (الإمارات العربية المتحدة)
4. شركة طيبة القابضة (السعودية)
5. شركة الدار العقارية (الإمارات العربية المتحدة)

أهداف الصندوق

يهدف الصندوق لتحقيق أعلى عائد ممكن على المدى الطويل وذلك بالاستثمار في أسهم الشركات الخليجية العقارية المدرجة، ولتحقيق هذا الهدف، يتبنى الصندوق إستراتيجية استثمارية لتنويع المخاطر في الأسواق الخليجية.

خصائص الصندوق

صافي قيمة الأصول:	4.6 مليون ريال سعودي
عدد الوحدات:	6.723 مليون
سعر الوحدة:	0.690711 ريال سعودي
تاريخ التأسيس:	7 يناير 2006
مدير الصندوق:	إدارة الأصول بشركة البلاد للاستثمار
الهيئة الشرعية:	الهيئة الشرعية بشركة البلاد
نوع الصندوق:	مفتوح
مستوى المخاطرة:	مرتفع
أفق الصندوق:	الاستثمار متوسط - طويل الأمد
المؤشر الاسترشادي:	مؤشر الأسهم العقارية الإسلامية الخليجية المحتسب من قبل ستاندراند انديور
العملة:	الريال السعودي
سعر الوحدة عند التأسيس:	ريال سعودي واحد
الحد الأدنى للإشتراك:	8,000 ريال سعودي
الحد الأدنى للاشتراك الإضافي:	2,000 ريال سعودي
الحد الأدنى للإسترداد:	2,000 ريال سعودي
رسوم الإشتراك:	3% من كل اشتراك
الرسوم الإدارية:	2% سنويًا
رسوم الاسترداد:	لا يوجد
الاشتراك والاسترداد:	مرتان في الأسبوع
يوم التقويم:	يومي الأحد والأربعاء
يوم الإعلان:	يومي الإثنين والخميس

المقر الرئيسي للبلاد المالية:

هاتف: +966 920003636
فاكس: +966 11 2906299
ص.ب: 140 الرياض 11411، المملكة العربية السعودية

للمزيد من المعلومات الاتصال بـ:

إدارة الأصول
هاتف: +966 11 2039888
فاكس: +966 11 2039899
الموقع الإلكتروني: <http://www.albilad-capital.com/En/AssetManagement>